

賃貸 一戸建
貸家

常磐町二丁戸建て

■交通／大阪市御堂筋線北花田駅 徒歩13分 ■所在地／大阪府堺市北区常磐町2丁32-1

3LDK

賃 料

15万円

間口も広くお車も2台駐車可能♪(車種による)御堂筋線「北花田駅」阪和線「浅香駅」のダブルアクセス！



管理費等	無	礼 金	1ヶ月
敷 金	無		
保証金	無		
駐車場	有 無料		
ランニング 費	雑費：無		
保 險	要、19,000円、2年、宅建ファミリー共済（例）		
賃貸保証	加入要、全保連株式会社、月額賃料の50%／1年毎13,000円必要(月額賃料の24か月分相当額)		
一時金	鍵交換代：無、室内清掃費：無		
契約期間	2年	入居可能時期	相談
更新料	無		
条件等	ペット不可 居住用(事業用、事務所等は不可) ※【定期借家契約の条件を撤廃しました】		
小中学校	堺市立新浅香山小学校 430m、堺市立五箇荘中学校 1,700m		
築年月	1998[H10]年03月	建物構造	木造
階 建	地上2階	建物面積	99.62㎡(約30.13坪)
接 道	【一方】南 幅:11.3m 公道 接面:6.3m		
設 備 記	トイレ2ヶ所、バス・トイレ別、シャワー、洗面所、洗面台、洗面化粧台、シャワー付洗面化粧台、システムキッチン、L字型キッチン、3口コンロ、収納スペース、押入、洗濯機置場、室内洗濯機置場、フローリング、ダウンライト、モニター付インターホン、ダブルロックドア、都市ガス、給湯		

※2025年11月7日条件変更

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



不動産情報館

(株) ファイブケイ

大阪府知事免許(4)第055333号
(一社)大阪府宅地建物取引業協会
公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

大阪府堺市堺区東雲西町1丁6-16

営業時間：10：00～19：00

定休日：火曜・水曜

メール：kawabata@five-k.jp

手数料負担	貸主	借主
	-	100%
手数料配分	元付	客付
	-	100%

☎ 072-275-5690

取引態様：専任媒介
物件番号：5103823722
広告費：広告費等相談

広告掲載：要確認
情報更新日：2025年11月07日